

Heizungssanierung Liegenschaft Tobelmühle

14. Mai 2022

Am **23. Mai 2022** wird mit dem Umbau der Ölheizung auf eine Pellets-Heizung **begonnen**. Die Heizung der Liegenschaften wird während der Bauzeit eingestellt. Die momentan herrschenden Außentemperaturen erlauben dies ohne Probleme. (Die Heizung wird übrigens auch im normalen Jahres-Betrieb bei genügend hohen Außentemperaturen jeweils abgestellt). Sollte in der Zeit bis Mitte Juli längere Zeit aussergewöhnlich tiefe Temperaturen herrschen, sollten die GenossenschafterInnen der Liegenschaft Tobelmühle noch mehr auf eine kurze, effiziente, energieoptimierte Lüftung ihrer Wohnung achten um die Wohnung nicht unnötig zusätzlich auszukühlen. Die Warmwasserversorgung wird grundsätzlich sichergestellt. Während der Bauzeit muss jedoch mit einem leicht reduzierten Komfort bezüglich der Warmwassertemperatur gerechnet werden (wie bereits im Jahresbericht erwähnt). Die sonst standardmässigen, 55 – 58°C können für diese Zeit nicht garantiert werden. Die provisorische Warmwasseraufbereitungsanlage kommt auf den Waschplatz zu stehen. Der Waschplatz ist deshalb für die ganze Umbauzeit gesperrt.

Der grobe Terminplan der Heizungssanierung sieht folgendermassen aus:

Tätigkeiten	Beginn	Ende
Abbrucharbeiten	23. Mai	1. Juni
Aufbauarbeiten	1. Juni	13. Juni
Heizungsinstallationsarbeiten	9. Juni	7. Juli
Inbetriebnahme	7. Juli	15. Juli
Projektende		18. Juli



Leider haben auch bei diesem Umbauprojekt weltweiten Lieferengpässe zu Verzögerungen bei Lieferungen von Material geführt: Die Hochvakuum-Warmwasser-Solaranlage auf dem Flachdach des Hauses 48 kann erst ab ca. Mitte August aufgebaut werden. Der Lieferant hat seine Lieferung um rund 3 Monate verschoben.

Bei den Umbauarbeiten wird es voraussichtlich an den folgenden Tagen zu einer **kurzen Warmwasser Abstellung** kommen:

- **23. Mai 2022**
- **14. Juli 2022**

Wir danken Ihnen, wenn Sie den Sanierungsarbeiten Ihr Verständnis entgegenbringen und für die Ihnen erwachsenden Unannehmlichkeiten entschuldigen wir uns bereit im Voraus.

Im Namen des Vorstandes, Beat Kuster Präsident